



Doing Business 2017

Equal Opportunity for All

Indicadores para República Dominicana

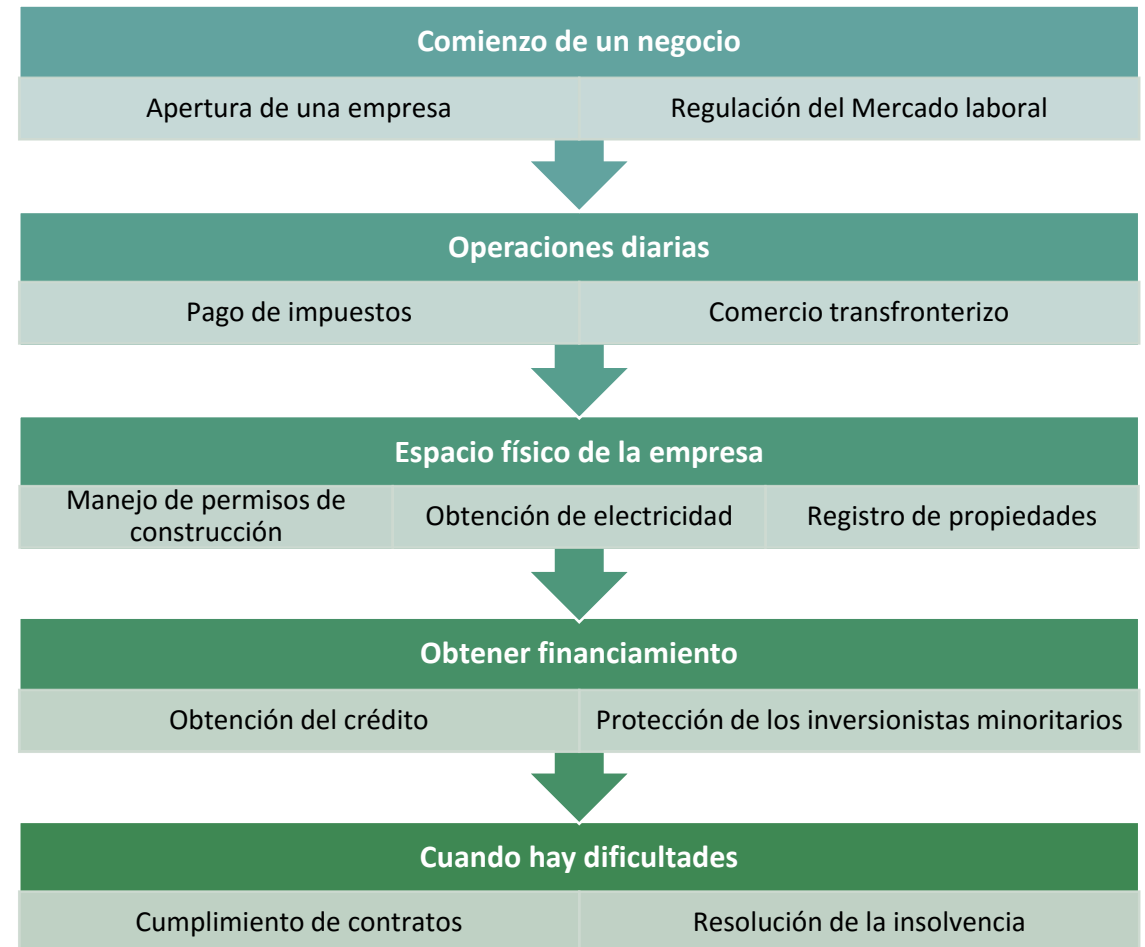
¿Qué mide el Doing Business?

El Doing Business es un reporte del Banco Mundial que se enfoca en las regulaciones relevantes en el ciclo de vida de las pequeñas y medianas empresas.

- Cuenta con 10 áreas evaluadas
- Se enfoca en el sector formal de la economía
- Mide las ciudades más pobladas por país y se toma una segunda ciudad para los países que sobrepasan un población de 100MM habitantes
- Las situaciones evaluadas son estandarizadas

Nota: Cabe destacar que no se toman en cuenta aspectos como entorno empresarial, la seguridad, el tamaño del mercado, la estabilidad macroeconómica y la prevalencia del soborno y la corrupción.

Ciclo de vida de una empresa y sus indicadores



Cobertura del Doing Business

Apertura de Empresas: Mide todos los procesos oficiales o realizados comúnmente, necesarios para iniciar un negocio.

Manejo de Permisos de Construcción: Recoge todos los procesos requeridos por la Industria de Construcción para construir un almacén, incluyendo tiempos y costos

Obtención de Electricidad: Procesos necesarios para que una empresa pueda obtener conexión y abastecimiento permanente de electricidad.

Registro de Propiedad: Registra la secuencia de procedimientos necesarios para la compra, venta y traspaso de propiedades de una empresa a otra.

Obtención del Crédito: Mide los derechos legales de acreedores y deudores con respecto a la seguridad de las transacciones y de la información crediticia.

Protección de Inversionistas Minoritarios: Mide los derechos de los inversionistas minoritarios en conflictos de intereses y los derechos de los accionistas en la administración corporativa.

Pago de Impuestos: Registra los impuestos y las contribuciones obligatorias pagados por empresas medianas en un año fiscal, además mide el costo administrativo de la presión tributaria.

Comercio Transfronterizo: Registra el tiempo y costo asociado a los procesos logísticos de exportación e importación de bienes.

Cumplimiento de Contratos: Mide el tiempo y costo de resolver disputas comerciales en las cortes de primera instancia locales y la calidad del proceso judicial.

Resolución de la Insolvencia: Estudia el tiempo, costo y resultados de procesos de insolvencia de entidades nacionales, así como, la fortaleza del marco legal aplicable a los procesos de liquidación y reorganización.

Con el objetivo de completar las expansiones y actualizaciones de la Metodología iniciada en 2015, se modificó en esta edición el área de Pago de Impuestos agregando procesos posteriores a la presentación del impuesto.

Caso de estudio: República Dominicana



Región: América Latina y el Caribe

Categoría de ingreso: Ingreso medio alto

Población: 10,528,391

INB per cápita (USD): 6,130

Ciudad reportada: Santo Domingo

Principales Reformas hechas por República Dominicana registradas en el Doing Business 2017:

- Obtención de Electricidad: Se redujo el tiempo necesario para aprobar los planes de conexión eléctrica.
- Pago de Impuestos: Se redujo la tasa de impuesto corporativa.

República Dominicana	2017		2016*		Diferencia	
	Rank	DAF	Rank	DAF	Rank	DAF
Facilidad de hacer negocios	103	59,4	103	59,1	↔ 0	↑ 0,3
Apertura de una empresa	115	83,3	108	83,1	↓ 7	↑ 0,2
Manejo de permisos de construcción	45	75,20	44	75	↓ 1	↑ 0,2
Obtención de Electricidad	148	52,2	151	50,6	↑ -3	↑ 1,6
Registro de propiedades	82	65,6	83	65,2	↑ -1	↑ 0,4
Obtención de crédito	101	45,0	97	45	↓ 4	↔ 0,0
Protección de los inversionistas minoritarios	87	53,3	85	53,3	↓ 2	↔ 0,0
Pago de impuestos	129	60,7	131	60,3	↑ -2	↑ 0,4
Comercio transfronterizo	58	83,5	56	83,5	↓ 2	↔ 0,0
Cumplimiento de contratos	131	51,0	129	51	↓ 2	↔ 0,0
Resolución de la insolvencia	160	23,6	160	23,7	↔ 0	↓ -0,1

Antes de analizar los resultados de República Dominicana en el Informe, es conveniente mencionar que en esta edición se concluye el proceso de modificación de la metodología para las 9 de las 10 áreas implicadas. En esta ocasión se modificó el área de Pago de Impuestos incluyendo en su medición tres procesos posteriores a la presentación del impuesto: (1) la devolución del IVA, (2) auditoría tributaria y (3) apelación a impuestos administrativos.

República Dominicana

La República Dominicana a nivel mundial se encuentra en la posición 103 de 190 economías evaluadas en cuanto a la facilidad de hacer negocios, con una Distancia a la Frontera de 59.35.

De las 11 áreas estudiadas la de mejor posición en el ranking para el país es *Manejo de Permisos de Construcción*, que ocupa la posición 45/190 países, en cuanto a la Distancia a la Frontera el mejor resultado es en *Comercio Transfronterizo* que mantuvo su DTF en 83.5.

Cabe resaltar las áreas de *Obtención de Electricidad*, *Pago de Impuesto* y de *Registro de Propiedad*, las cuales mejoraron tanto en posición en el Ranking como en Distancia a la Frontera.

Caso de estudio: República Dominicana

Evaluación de las áreas de regulación



Apertura de una empresa

Forma legal: Sociedad de Responsabilidad Limitada (SRL)

Pago mínimo requerido: DOP 100,000

Ciudad: Santo Domingo

Capital Inicial: 10 veces el PNB per cápita

Número de procedimientos **7**

Duración del proceso **14.5** días

Costo (% de ingreso per cápita) **16.3**

Requisito de capital mínimo pagado (% de ingreso per cápita) **39.8**



Manejo de permisos de construcción

Valor estimado del almacén : DOP 13,705,646

Número de procedimientos **13**

Duración del proceso **184** días

Costo (% de ingreso per cápita) **1.7**

Índice de control de calidad de la construcción (0-15)	13
Índice de calidad de las normas de la construcción (0-2)	2
Índice de control de calidad antes de la construcción (0-1)	1
Índice de control de calidad durante la construcción (0-3)	2
Índice de control de calidad después de la construcción (0-3)	3
Índice de regímenes de responsabilidad y seguros (0-2)	1
Índice de certificaciones profesionales (0-4)	4

Caso de estudio: República Dominicana

Evaluación de las áreas de regulación



Obtención de Electricidad

Proveedor local : EdeSur

Precio de la electricidad* (Centavos de US\$ por kWh): 22

Se asume que un negocio consume mensualmente 26,880 kWh.

Número de procedimientos: **7**

Duración del proceso: **67** días

Costo (% de ingreso per cápita): **267.1**

Índice de fiabilidad del suministro y transparencia de las tarifas (0-8)	0
Duración total y frecuencia de los cortes por año y cliente (0-3)	0
Mecanismos para informar sobre cortes y restablecer el suministro (0-2)	1
Seguimiento por parte de un organismo regulador (0-1)	1
Monitoreo de las regulaciones (0-1)	1
Existencia de disuasivos de índole financiera para limitar los cortes de suministro (0-1)	0
Comunicación sobre tarifas y cambios de tarifas (0-1)	1



Registro de Propiedades

Valor estimado de la propiedad : DOP 13,705,646

Número de procedimientos **6**

Duración del proceso **45** días

Costo (% de ingreso per cápita) **3.5**

Índice de calidad del sistema de administración de tierras (0-30)	14.5
Índice de fiabilidad de la infraestructura (0-8)	6
Índice de transparencia de la información (0-6)	3
Índice de cobertura geográfica (0-8)	0
Índice de resolución de disputas sobre propiedades (0-8)	5.5
Índice de acceso de igualdad de Derechos de Propiedad (2-0)	0

Caso de estudio: República Dominicana

Evaluación de las áreas de regulación



Obtención de Crédito

Condiciones del deudor

- Ser una empresa de Sociedad de Responsabilidad Limitada (SRL)
- Empresa localizada en Santo Domingo
- Tener más de 50 empleados
- Ser 100% propiedad nacional

Índice de fortaleza de los derechos legales (0-12)	1
Índice de alcance de la información crediticia (0-8)	8
Cobertura de organismos privados (% de adultos)	25.2
Cobertura de registros públicos (% de adultos)	74.9

Ultima Reforma (2015)

Ley que regula la protección de datos de carácter personal y el funcionamiento de las instituciones de crédito en el Sistema de Información de Crédito.



Protección de los inversionistas minoritarios

Escenario predeterminado

- Empresa privada con múltiples accionistas y una junta directiva
- El accionista mayoritario quiere efectuar la compra de un activo; donde el precio es mayor que en el mercado.
- Se efectúa la compra del activo, a pesar de que daña a los minoritarios.
- Accionistas minoritarios demandan a las partes interesadas y los miembros de la junta directiva

Índice de la protección de los inversionistas minoritarios (0-10)	5.3
Índice del alcance de la regulación en materia de conflicto de interés (0-10)	5.3
Índice de grado de transparencia (0-10)	5
Índice de responsabilidad del los directores (0-10)	4
Índice de facilidad de los juicios de los accionistas (0-10)	7
Índice de gobernanza corporativa (0-10)	5.3
Índice de derechos de los accionistas (0-10)	9.0
Índice de fortaleza de la estructura de la gobernanza corporativa (0-10)	2
Índice de transparencia corporativa (0-10)	5

Caso de estudio: República Dominicana

Evaluación de las áreas de regulación



Pago de Impuestos

Impuestos que le corresponden pagar a la empresa:

- Impuesto de sociedades, Sobre las ventas, Laborales, Contribuciones pagadas por la empresa.
- La empresa registró una serie de deducciones y exenciones estándar.

Número de pagos al año **7**

Duración del proceso **317** horas

Tasa de impuestos total (% de ganancia) **42.4**

Impuesto a las ganancias (%) **22.6**

Impuestos laborales y contribuciones (%) **18.6**

Otros impuestos (%) **1.2**

Índice de Presentación Posterior (0-100): **14.1**

Última Reforma (DGII 2015, DB 2017)

Disminución a la tasa de impuesto sobre sociedades



Comercio Transfronterizo

El **cargamento** se desplaza desde el almacén en la principal ciudad de negocios de la economía exportadora a un almacén en la principal ciudad comercial de la economía importadora.

Exportación	
Tiempo: Cumplimiento fronterizo (horas)	16
Costo: Cumplimiento fronterizo (USD)	488
Tiempo : Cumplimiento documental (horas)	10
Costo : Cumplimiento documental (USD)	15
Importación	
Tiempo: Cumplimiento fronterizo (horas)	24
Costo : Cumplimiento fronterizo (USD)	579
Tiempo: Cumplimiento documental (horas)	14
Costo : Cumplimiento documental (USD)	40

Ultima Reforma (2015)

Reducción de los documentos requeridos para exportar e importar a 4.

Caso de estudio: República Dominicana

Evaluación de las áreas de regulación



Cumplimiento de contratos

Mide el tiempo y el costo para resolver una disputa comercial normalizado a través de un tribunal de primera instancia local.

- **Instancia Local:** Juzgado Civil y Comercial de Primera Instancia del Distrito Nacional
- **Valor Demandado (DOP):** 502,306.00

Tiempo (días)	505
Presentación y Notificación	20
Juicio y Sentencia	365
Ejecución de la Sentencia	120
Costo (% de cantidad demandada)	40.9
Honorarios de los abogados	25.0
Pagos a la Corte	7.5
Pagos de ejecución	8.4
Índice de calidad de los procesos judiciales (0-18)	5.5



Resolución de la insolvencia

Esta área se enfoca en el tiempo, el costo y el resultado de los procedimientos de insolvencia que involucran entidades jurídicas nacionales. Además de calcular una tasa de recuperación, de acuerdo a los procedimientos establecidos en el país.

Tasa de recuperación (centavos por dólar)	8.9
Tiempo (años)	3.5
Costo (% del patrimonio)	38
Resultado (0 si los activos se venden separadamente y 1 si la empresa continúa funcionando)	0.0
Índice de la fortaleza del marco regulatorio de la insolvencia (0-16)	6
Índice de apertura de los procedimientos de insolvencia (0-3)	2
Índice de administración de los bienes del deudor (0-6)	2
Índice de procedimiento de reorganización (0-3)	0.0
Índice de participación de acreedores (0-4)	2